



**Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:**

ул.Нефтяников, 3б

Год постройки  
 Общая площадь, кв.м.  
 Количество квартир  
 Количество пользующихся услугами, чел.

2013  
 2009  
 2383,7  
 53  
 67

Начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	1 300,80
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	1 331,82
Сбор составил	102,4%

**Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего 1453,69 тыс. руб.**

	Факт, руб.с НДС
Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	485 809,54
в том числе по статье "Текущий ремонт"	30 583,50
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	487 430,17
Процент оплаты	100,3
Сумма задолженности	-1 620,63
<b>1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту</b>	<b>539 538,89</b>
Наименование работ	Факт, руб.с НДС
<b>1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.</b>	<b>222 251,28</b>
<b>1.1. Набор работ и текущий ремонт</b>	<b>83 405,94</b>
Покраска детского оборудования	482,62
Асфальтирование отмосток	14 719,32
Установка светильников	26 671,54
Установка почтовых ящиков и ограждение палисадных	16 987,28
Монтаж и пусконаладка видеонаблюдения лифтового оборудования	24 545,18
<b>1.2. Расходы по техническому обслуживанию</b>	<b>138 845,34</b>
ТО жилого фонда	17 630,22
ТО вентканалов	5 621,28
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	20 047,98
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	7 251,60
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	12 085,98
ТО внутридомовых сетей водоотведения	7 251,60
ТО внутридомовых сетей отопления	35 829,00
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	1 280,40
ТО сетей наружного освещения	2 700,96
Содержание аварийно-диспетчерской службы	29 146,32
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:</b>	<b>278 224,30</b>
<b>2.1 Санитарное содержание</b>	<b>147 887,44</b>
- Уборка территории	66 255,30
- Уборка лестничных клеток	60 568,38
- Дезинфекция и дератизация	995,10
- Вывоз твердых бытовых отходов	20 068,66
<b>2.2. Затраты по содержанию лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)</b>	<b>130 336,86</b>
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>39 063,31</b>
Услуги управляющей компании	38 246,40
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	816,91
<b>Итого</b>	<b>539 538,89</b>
<b>Отклонение (-перерасход, +неосвоение) 2013 года</b>	<b>-53 729,35</b>

**2) Коммунальные услуги в 2013 году**

Наименование услуги	МУП "Нефтекамскводоканал", руб.	ООО "БашРТС"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			155 788,21	155 788,21
Отопление		436 258,98		436 258,98
ХВС	57 158,81			57 158,81
ГВС 98137,7 руб. =>(1489 м³ ХВС + подогрев)	20 326,59	77 811,11		98 137,70
Водоотведение	67 647,56			67 647,56
Начислено жильцам по коммунальным услугам	145 132,96	514 070,09	155 788,21	814 991,26
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	176 399,54	556 412,90	181 337,31	914 149,75
Отклонение (-перерасход, +неосвоение)	-31 266,58	-42 342,81	-25 549,10	-99 158,49
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				844 385,93
Процент оплаты				103,6