

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

Березовское шоссе, 10 «Г»

за 2010 год

Год постройки	2009
Общая площадь, кв.м.	4230,8
Количество квартир	76
Количество пользующихся услугами, чел.	138

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно- коммунальных услуг всего 1043,9 тыс. руб.

Факт, руб.с НДС

Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	364 900,65
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	330 314,18
Процент оплаты	90,5
Сумма задолженности	34 586,47

1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту	512 752,05
Наименование работ	Факт, руб.с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	320 151,96
1.1. Набор работ и текущий ремонт	221 924,95
Монтаж металлического козырька над крыльцом подъезда	53 249,86
Изготовление и установка контейнерной площадки	11 683,18
Ограждение контейнерной площадки	15 865,10
Изготовление и установка лестничного ограждения	16 662,78
Ремонт наружной стены с заменой утеплителя	9 264,18
Установка информационного стенда, остекление оконных переплётов лестничных клеток	1 273,45
Замена разводки, покраска и теплоизоляция труб	3 870,40
Диспетчеризация лифта	110 056,00
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	98 227,01
ТО жилого фонда	3 504,62
ТО вентканалов	4 842,64
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	17 752,67
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	1 874,71
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	3 746,98
ТО внутридомовых сетей водоотведения	1 874,71
ТО внутридомовых сетей отопления	24 474,61
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	1 290,62
ТО сетей наружного освещения	645,84
Содержание аварийно-диспетчерской службы	30 147,57
Дежурное освещение	8 072,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	157 089,38
2.1 Санитарное содержание	124 657,62
- Уборка территории	42 922,43
- Уборка лестничных клеток	63 731,04
- Вывоз твердых бытовых отходов	18 004,15
2.2. Затраты на содержание лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)	32 431,76
3. Прочие расходы	35 510,71
Услуги управляющей компании	31 958,76
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	3 551,95
Итого	512 752,05

2) Коммунальные услуги в 2010 году

Наименование услуги	МУП "Нефтекамсквод оканал", руб.	ООО "Баштеплосбыт"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			124 009,52	124 009,52
Отопление		257 247,75		257 247,75
ХВС	19 555,14			19 555,14
ГВС		67 984,27		67 984,27
Водоотведение	32 774,00			32 774,00
Итого начислено жильцам:	52 329,14	325 232,02	124 009,52	501 570,68
Оплачено поставщикам по общедомовым приборам учета	107 018,81	262 744,19	161 321,34	531 084,34
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	-54 689,67	62 487,83	-37 311,82	-29 513,66
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				457 266,40
Процент оплаты				91,17