

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул.Ленина 52 «Г»

за 2010 год

Год постройки	2009
Общая площадь, кв.м.	4738,1
Количество квартир	80
Количество пользующихся услугами, чел.	66

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно- коммунальных услуг всего 481,5 тыс. руб.

Факт, руб.с НДС

Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	172 970,04
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	158 265,15
Процент оплаты	91,5
Сумма задолженности	14 704,89

1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту	139 390,64
Наименование работ	Факт, руб.с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	67 552,78
1.1. Набор работ и текущий ремонт	11 900,68
Изготовление и установка проушин для замков подвальных помещений, установка замков на почтовых ящиках	3 343,57
Замена сгонов у трубопроводов, вентилях, воздухоборника	873,20
Установка навесных замков на подвальные и чердачные помещения, установка информационного стенда	2 234,76
Закрытие подвальных помещений	285,96
Очистка кровли от снега, сбивание сосулек с подъемника АГП	2 024,39
Ремонт кровли	3 138,80
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	55 652,10
ТО жилого фонда	2 007,20
ТО вентканалов	2 737,56
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	10 035,90
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	1 094,72
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	2 189,49
ТО внутридомовых сетей водоотведения	1 094,72
ТО внутридомовых сетей отопления	13 866,80
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	729,87
ТО сетей наружного освещения	364,96
Содержание аварийно-диспетчерской службы	16 968,74
Дежурное освещение	4 562,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	51 767,11
2.1 Санитарное содержание	51 767,11
- Уборка территории	24 267,59
- Уборка лестничных клеток	23 537,20
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 962,32
3. Прочие расходы	20 070,75
Услуги управляющей компании	18 063,55
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	2 007,20
Итого	139 390,64

2) Коммунальные услуги в 2010 году

Наименование услуги	МУП "Нефтекамсквод оканал", руб.	ООО "Баштеплосбыт"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			47 041,77	47 041,77
Отопление		201 433,94		201 433,94
ХВС	6 985,84			6 985,84
ГВС		14 151,72		14 151,72
Водоотведение	9 393,07			9 393,07
Итого начислено жильцам:	16 378,91	215 585,66	47 041,77	279 006,34
Оплачено поставщикам по общедомовым приборам учета	41 042,66	266 462,34	34 571,71	342 076,71
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	-24 663,75	-50 876,68	12 470,06	-63 070,37
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				252 442,67
Процент оплаты				90,48