

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул.Дорожная, 15 "А"

за 2010 год

Год постройки	2008-2009
Общая площадь, кв.м.	11077,7
Количество квартир	189
Количество пользующихся услугами, чел.	244

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего 3 121,5 тыс. руб.

	Факт, руб.с НДС
Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	1 302 134,86
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	898 690,50
Процент оплаты	69,0
Сумма задолженности	403 444,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	45 634,82

	1 396 001,01
1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту	Факт, руб.с НДС
Наименование работ	Факт, руб.с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	633 718,43
1.1. Набор работ и текущий ремонт	339 648,78
Смена отдельных участков трубопроводов, ликвидация воздушных пробок в стояках, осмотр оборудования насосной, ремонт вентиля без снятия	1 040,95
Установка навесных замков на подвальные и чердачные помещения	803,87
Замена сгонов у трубопроводов, вентилях, воздухооборника	220,66
Установка дверных доводчиков	6 747,15
Закрытие входных и тамбурных дверей с установкой пружин, остекление оконных переплетов лестничных клеток	11 281,71
Очистка чердачных и подвальных помещений от строительного мусора и кровли от снега, установка информационного стенда	4 777,44
Диспетчеризация лифта	314 777,00
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	294 069,65
ТО жилого фонда	10 559,72
ТО вентканалов	14 483,88
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	53 097,36
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	5 710,92
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	11 418,26
ТО внутридомовых сетей водоотведения	5 710,92
ТО внутридомовых сетей отопления	73 294,26
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	3 774,35
ТО сетей наружного освещения	1 930,66
Содержание аварийно-диспетчерской службы	89 949,65
Дежурное освещение	24 139,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	690 557,02
2.1 Санитарное содержание	358 613,19
- Уборка территории	128 387,64
- Уборка лестничных клеток	191 146,00
- Вывоз твердых бытовых отходов	39 079,55
2.2. Затраты по содержанию лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)	331 943,83
3. Прочие расходы	71 725,56
Услуги управляющей компании	61 103,69
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	10 621,87
Итого	1 396 001,01

2) Коммунальные услуги в 2010 году

Наименование услуги	МУП "Нефтекамсквод оканал", руб.	ООО "Баштеплосбыт"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			356 962,96	356 962,96
Отопление		1 075 845,38		1 075 845,38
ХВС	53 707,72			53 707,72
ГВС 156 923,98 руб. =>(3996 м ³ ХВС + подогрев)	40 559,66	116 364,32		156 923,98
Водоотведение	83 215,31			83 215,31
Итого начислено жителям:	177 482,69	1 192 209,70	356 962,96	1 726 655,35
Оплачено поставщикам по общедомовым приборам учета	245 640,64	937 643,51	542 230,98	1 725 515,13
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	-68 157,95	254 566,19	-185 268,02	1 140,22
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				1 212 369,16
Процент оплаты				70,21