

Утверждаю

Директор ООО «Ремжилстрой»

С.А.Остальцев

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул.Дорожная, 15 "А"

Год постройки
Общая площадь, кв.м.
Количество квартир
Количество пользующихся услугами, чел.

2013
2008-2009, 2012
24273,1
297
455



Начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	7 178,38
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	6 555,30
Сбор составил	91,3%

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего **7869,50** тыс. руб.

	Факт, руб. с НДС
Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	2 929 011,10
в том числе по статье «Текущий ремонт»	175 778,26
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	2 675 511,59
Процент оплаты	91,3
Сумма задолженности	253 499,51

1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту*	3 416 630,66
Наименование работ	Факт, руб. с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	1 418 352,05
1.1. Набор работ и текущий ремонт	663 477,42
Установка доводчиков на тамбурные двери	4 174,84
Замена радиаторов	53 789,12
Утепление стен	27 818,50
Ремонт квартиры после затопления	11 508,54
Диспетчеризация связи «Объ» лифтового оборудования и видеонаблюдение	104 492,54
Смена стальных труб ХГВС	235 827,72
Покраска детского оборудования	1 163,48
Монтаж труб ХВС для промывки и опрессовки	6 179,66
Монтаж и пусконаладка видеонаблюдения лифтового оборудования	91 947,96
Светильники	106 707,40
Установка воздухоотводчиков, задвижек, воздухоотводчиков	14 421,96
Установка почтовых ящиков	2 401,30
Монтаж воздухоотводчиков	3 044,40
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	754 874,63
ТО жилого фонда	87 484,48
ТО вентканалов	26 508,25
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	121 426,22
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	26 996,76
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	51 923,08
ТО внутридомовых сетей водоотведения	26 996,76
ТО внутридомовых сетей отопления	218 258,53
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	7 766,30
ТО сетей наружного освещения	11 428,88
Содержание аварийно-диспетчерской службы	176 111,29
Дежурное освещение	-25,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	1 763 206,00
2.1 Санитарное содержание	974 296,12
- Уборка территории	267 681,48
- Уборка лестничных клеток	583 994,92
- Дератизация и дезинфекция	5 962,22
- Вывоз твердых бытовых отходов	116 657,50
2.2. Затраты по содержанию лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)	788 909,88
3. Прочие расходы	235 072,61
Услуги управляющей компании	232 012,59
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	3 060,02
Итого	3 416 630,66
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) 2013 года	-487 620

2) Коммунальные услуги в 2013 году:

Наименование услуги	МУП "Нефтекамскводоканал", руб.	ООО "БаштРТС"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			939 650,27	939 650,27
Отопление		2 199 692,77		2 199 692,77
ХВС	255 932,43			255 932,43
ГВС 539780,66 руб. =>(7841 м³ ХВС + подогрев)	109 145,18	430 635,48		539 780,66
Водоотведение	314 315,86			314 315,86
Начислено жильцам по коммунальным услугам	679 393,47	2 630 328,25	939 650,27	4 249 371,99
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	795 783,98	2 571 895,49	1 085 193,25	4 452 872,72
Отклонение (-перерасход, +неосвоение)	-116 390,51	58 432,76	-145 542,98	-203 500,73
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				3 879 790,64
Процент оплаты				91,30