

Утверждаю
 Директор ООО «Ремжилстрой»
 С.А.Остальцев



Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул. Дорожная, 15

Год постройки
 Общая площадь, кв.м
 Количество квартир
 Количество пользующихся услугами, чел.

2013
 2011
 18 752,0
 337
 294

Начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	5 597,64
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	3 867,98
Сбор составил	69,1%

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего **5821,94** тыс. руб.

Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	Факт, руб. с НДС
в том числе по статье "Текущий ремонт"	2 043 881,09
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	208 099,92
Процент оплаты	1 413 030,13
Сумма задолженности	69,1
	630 850,96

1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту*	2 165 978,05
Наименование работ	Факт, руб. с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	917 484,39
1.1. Набор работ и текущий ремонт	324 471,68
Диспетчеризация связи «Объ» лифтового оборудования и видеонаблюдения	126 024,00
Смена труб ХГВС, насоса циркуляционного, задвижек	32 108,98
Монтаж труб ХВС для промывки и опрессовки	23 505,60
Монтаж видеонаблюдения лифтового хозяйства	25 485,64
Диспетчеризация связи «Объ» лифтового оборудования	77 615,68
Светильники	19 052,28
Наращивание дымовой трубы, устройство вентиляции	8 822,86
Установка информационных стендов и установка почтовых ящиков	10 330,90
Установка воздухоотводчика	632,48
Закрытие клапанов мусоропровода	893,26
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	593 012,71
ГО жилого фонда	76 866,36
ГО вентканалов	28 310,51
ГО внутридомовых сетей электроснабжения	97 709,05
ГО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	21 465,07
ГО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	45 571,95
ГО внутридомовых сетей водоотведения	21 465,07
ГО внутридомовых сетей отопления	144 306,24
ГО внутридомовых сетей газоснабжения	6 393,69
ГО сетей наружного освещения	11 898,55
Содержание аварийно-диспетчерской службы	139 026,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	1 056 221,33
2.1 Санитарное содержание	663 121,54
- Уборка территории	256 004,34
- Уборка лестничных клеток	352 195,17
- Дезинфекция и дератизация	4 637,12
- Вывоз твердых бытовых отходов	50 284,91
2.2 Затраты по содержанию лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)	393 099,79
3. Прочие расходы	192 272,33
Услуги управляющей компании	186 547,13
Прочие услуги по содержанию жилищного фонда	5 725,20
Итого	2 165 978,05
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) за 2013 года	-122 096,96

2) Коммунальные услуги в 2013 г.

Наименование услуги	МУП "Нефтекамскводоканал", руб.	ООО "БаштРТС"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Электроэнергия			568 934,57	568 934,57
Отопление		2 371 575,11		2 371 575,11
ХВС	138 958,28			138 958,28
ГВС 303484,31 руб. =>(4381 м³ ХВС + подогрев)	61 159,14	242 325,17		303 484,31
Водоотведение	170 806,08			170 806,08
Итого начислено жильцам:	370 923,50	2 613 900,28	568 934,57	3 553 758,35
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	473 451,82	2 589 166,45	593 341,61	3 655 959,88
Отклонение (-перерасход, +неосвоение)	-102 528,32	24 733,83	-24 407,04	-102 201,53
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				2 454 947,12
Процент оплаты				69,08