



Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул.Нефтяников, 36

Год постройки	2009
Общая площадь, кв.м.	2383,7
Количество квартир	53
Количество пользующихся услугами, чел.	61

Начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	1 208,57
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	1 128,11
Сбор составил	93,3%

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего 1202,4 тыс. руб.

	Факт, руб.с НДС
Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	456 641,83
в том числе по статье "Текущий ремонт"	48 455,57
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	438 304,83
Процент оплаты	96,0
Сумма задолженности	18 337,00
1) Выполнены следующие виды работ по содержанию и техническому ремонту	426 164,06
Наименование работ	Факт, руб.с НДС
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	130 801,30
1.1. Набор работ и текущий ремонт	16 999,08
Ремонт ступеней и лестничных ограждений	6 022,72
Ремонт лестничных ограждений	10 976,36
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	113 802,22
ТО жилого фонда	8 057,74
ТО вентканалов	4 568,59
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	17 620,80
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	5 074,52
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	7 305,23
ТО внутридомовых сетей водоотведения	5 074,52
ТО внутридомовых сетей отопления	32 353,35
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	1 108,07
ТО сетей наружного освещения	2 516,91
Содержание аварийно-диспетчерской службы	26 476,64
Дежурное освещение	3 645,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	259 881,16
2.1 Санитарное содержание	127 767,72
- Уборка территории	55 469,24
- Уборка лестничных клеток	54 120,12
- Дезинфекция и дератизация	973,09
- Вывоз твердых бытовых отходов	17 205,27
2.2. Затраты по содержанию лифтов (содержание, тех.обслуживание, тех.освидетельствование)	132 113,44
3. Прочие расходы	35 481,60
Услуги управляющей компании	32 895,54
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	2 586,06
Итого	426 164,06
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) 2012 года	30 477,77

2) Коммунальные услуги в 2012 году

Наименование услуги	МУП "Нефтекамскводоканал", руб.	ООО "БашРТС"	ООО "ЭСКБ"	Всего
Начислено жильцам по коммунальным услугам	140 478,15	462 777,25	148 672,87	751 928,27
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	147 388,66	460 998,74	167 876,70	776 264,10
Отклонение (-перерасход, +неосвоение)	-6 910,51	1 778,51	-19 203,83	-24 335,83
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС				689 801,70
Процент оплаты				91,7