

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

	ул.Ленина 52 «Г»	За 2011 год
Год постройки		2009
Общая площадь, кв.м.		4738,1
Количество квартир		80
Количество пользующихся услугами, чел.		109

В 2011 г начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	1 634,2
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	1 497,8
Сбор составил	91,7%

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего 1 567,2 тыс. руб.

1) Содержание и ремонт и вывоз ТБО в 2011г.

Наименование работ	Факт, руб.с НДС
Начисление населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	574 899,78
в том числе по услуге «Текущий ремонт»	141 181,67
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	513 846,64
Сумма задолженности	61 053,14
Процент оплаты	89,4
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	237 799,68
1.1. Набор работ и текущий ремонт	54 170,19
Очистка подвальных помещений от мусора, закрытие подвальных и чердачных помещений, очистка кровли от мусора, ремонт входных и тамбурных дверей	7 254,63
Ремонт дымохода	379,96
Очистка кровли от снега	14 874,06
Ремонт кровли	2 949,21
Ремонт чердачных помещений	5 633,32
Установка перемычек (ВДСО)	5 325,34
Замена ГВС	472,00
Асфальтирование	14 903,40
Перенос контейнерной площадки	2 378,27
1.2. Расходы по техническому обслуживанию	183 629,49
ТО жилого фонда	7 014,37
ТО вентканалов	9 708,64
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	33 478,37
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	3 247,45
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	6 494,77
ТО внутридомовых сетей водоотведения	3 247,45
ТО внутридомовых сетей отопления	49 615,60
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	2 164,66
ТО сетей наружного освещения	4 263,42
Содержание аварийно-диспетчерской службы	49 803,28
Дежурное освещение	14 591,48
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории:	176 084,71
2.1 Санитарное содержание	176 084,71
- Уборка территории	71 984,32
- Уборка лестничных клеток	84 662,60
- Вывоз твердых бытовых отходов	19 437,79
3. Прочие расходы	70 142,40
Услуги управляющей компании	62 065,86
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	8 076,54
Итого	484 026,79
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2011	90 872,99
СПРАВОЧНО: Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	33 579,40

2) Коммунальные услуги в 2011 году

Наименование услуги	Факт, руб.с НДС
Начислено жильцам по коммунальным услугам:	1 059 312,12
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	1 083 141,50
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2011	-23 829,38
СПРАВОЧНО: Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	-63 070,37
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС	983 972,73
Процент оплаты	92,9

Начальник участка управления домами



Н.И. Лукьянова