

Фактическая стоимость содержания жилого дома по адресу:

ул. Дорожная, 15 "А"

За 2011 год

Год постройки	2008-2009
Общая площадь, кв.м.	11077,7
Количество квартир	189
Количество пользующихся услугами, чел.	315

В 2011 г начислено за жилищные услуги, тыс.руб.	4 916,80
Фактически оплачено жильцами, тыс.руб.	4 482,50
Сбор составил	91,17%

Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту и оплачено поставщикам жилищно-коммунальных услуг всего 4 910,2 тыс. руб.

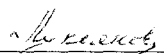
1) Содержание и ремонт и вывоз ТБО в 2011 г.

Наименование работ	Факт, руб.с НДС
Начислено населению - по услуге "Содержание и ремонт" и "Вывоз ТБО"	2 205 360,24
в том числе по услуге «Текущий ремонт»	310 734,50
Поступило денежных средств от населения, сумма руб. с НДС	1 947 235,15
Сумма задолженности	258 125,09
Процент оплаты	88,3
1. Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту ж/ф, в т.ч.	724 249,30
<i>1.1. Набор работ и текущий ремонт</i>	<i>280 631,50</i>
Параширование вентиляционных труб	32 729,66
Установка дополнительных воздухооборников	4 797,88
Утепление стен	110 576,17
Ремонт температурного шва	14 868,00
Ремонт подъездов (приобретение и установка почтовых ящиков)	43 035,78
Установка металлических дверей выхода на кровлю	42 018,62
Закрытие чердачных помещений	3 906,23
Электромонтажные работы	18 700,64
Замена задвижек в элеваторном узле	5 661,64
Устранение порыва системы отопления	1 329,86
Установка вентилей на мусорокамерах	1 116,28
Снятие с обратной навеской дверей	200,59
Внешнее благоустройство (завоз и планировка грунта)	1 690,15
<i>1.2. Расходы по техническому обслуживанию</i>	<i>443 617,80</i>
ТО жилого фонда	16 972,85
ТО вентканалов	23 499,05
ТО внутридомовых сетей электроснабжения	80 945,54
ТО внутридомовых сетей холодного водоснабжения	7 834,32
ТО внутридомовых сетей горячего водоснабжения	15 667,92
ТО внутридомовых сетей водоотведения	7 834,32
ТО внутридомовых сетей отопления	120 109,77
ТО внутридомовых сетей газоснабжения	4 942,34
ТО сетей наружного освещения	10 441,35
Содержание аварийно-диспетчерской службы	120 118,24
Дежурное освещение	35 252,10
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории:	1 276 577,28
<i>2.1 Санитарное содержание</i>	<i>552 291,72</i>
- Уборка территории	173 652,94
- Уборка лестничных клеток	309 413,39
- Вывоз твердых бытовых отходов	69 225,39
<i>2.2. Затраты по содержанию лифтов (содержание, техническое обслуживание, техническое освидетельствование)</i>	<i>724 285,56</i>
3. Прочие расходы	169 732,51
Услуги управляющей компании	150 144,43
Прочие услуги по содержанию жилого фонда	19 588,08
Итого	2 170 559,09
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2011	34 801
СПРАВОЧНО: Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	-93 866

2) Коммунальные услуги в 2011 году

Наименование услуги	Факт, руб.с НДС
Начислено жильцам по коммунальным услугам:	2 711 450,12
Начислено поставщиками к оплате (по общедомовым приборам учета)	2 739 605,11
Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2011	-28 154,99
СПРАВОЧНО: Отклонение (-перерасход, +неосвоение) на 31.12.2010	1 140,22
Поступило денежных средств от населения за коммунальные услуги, сумма руб. с НДС	2 535 266,47
Процент оплаты	93,50

Начальник участка управления домами



Н.Л. Лукьянова