





теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения (утверждена приказом Госстроя России №105 от 06.05.2000) и иными нормативно-правовыми актами.

## **ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

**Абонент** – организация, осуществляющая управление многоквартирным домом и приобретающая горячую воду в целях оказания коммунальных услуг гражданам, проживающих в многоквартирном доме.

**Субабонент** – лицо, владеющее (использующее) на законных основаниях энергопринимающим оборудованием и получающее горячую воду с согласия Ресурсоснабжающей организации от Абонента, принятую последним от Ресурсоснабжающей организации через присоединенную сеть.

**Узел учета горячей воды** – совокупность общедомовых приборов и устройств, обеспечивающих учет количества поставляемой горячей воды, контроль и регистрацию его параметров, а также накопление, хранение и отображение необходимой для ведения учета информации. Узел учета должен быть допущен Ресурсоснабжающей организацией в установленном порядке к использованию для коммерческого учета горячей воды.

**Точка поставки** – место в сети, находящееся на границе балансовой принадлежности сети Абонента и Ресурсоснабжающей организации, являющееся местом исполнения обязательства по настоящему Договору;

**Расчетный период** – календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца.

**Договорные величины потребления горячей воды** – согласованный Сторонами плановый объем (количество) поставки коммунального ресурса «горячая вода» (далее по тексту - горячей воды) за расчетный период, в пределах которого Ресурсоснабжающая организация несет обязательства перед Абонентом.

**Система ГВС** – комплекс устройств, предназначенных для передачи, распределения и потребления горячей воды.

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом настоящего Договора является продажа (поставка) Ресурсоснабжающей организацией Абоненту через присоединенную сеть, горячей воды и покупка (потребление) Абонентом горячей воды для оказания коммунальных услуг гражданам, проживающих в многоквартирном доме, на условиях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

1.2. Точка поставки горячей воды определена в Акте разграничения балансовой принадлежности сетей горячего водоснабжения и эксплуатационной ответственности сторон, оформленном между Ресурсоснабжающей организацией и Абонентом (Приложение № 2 к настоящему Договору). Адреса точек поставки горячей воды указаны в Приложении № 5 к настоящему Договору.

### **2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

2.1. Ресурсоснабжающая организация несет обязательства по поставке горячей воды перед Абонентом в объемах, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Договорные величины поставки горячей воды на текущий год рассчитываются по нормативам установленным органами местного самоуправления с разбивкой по месяцам и оформляются в Приложении №1.

2.3. Изменение договорных величин поставки горячей воды по точкам производится по согласованию Сторон и с оформлением дополнительного соглашения к настоящему Договору, с переоформлением Приложения № 1 к настоящему Договору.

2.4. Расчеты за отпущенную горячую воду, при изменении договорных величин на горячее водоснабжение, производятся с момента оформления и подписания сторонами дополнительного соглашения об изменении Приложения №1.

### **3. УЧЕТ КОММУНАЛЬНОГО РЕСУРСА «ГОРЯЧАЯ ВОДА»**



**3.1.** Учет отпущенной Ресурсоснабжающей организацией и потребленной Абонентом горячей воды осуществляется допущенными в эксплуатацию и опломбированными Ресурсоснабжающей организацией узлами учета, установленными у абонента в точке поставки.

**3.2.** При отсутствии узла учета у абонента в точке поставки или выходе его из строя, учет и определение объема потребленной горячей воды осуществляется расчетным способом, как произведение количества жителей на норматив потребления горячей воды одним жителем, установленный органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

**3.3.** При наличии автоматизированной системы учета, допущенной в эксплуатацию Ресурсоснабжающей организацией, учет потребленной горячей воды производится по данным автоматизированной системы.

В случае выхода автоматизированной системы из строя, учет горячей воды производится в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора.

**3.4.** При установке узла учета горячей воды не в точке поставки, количество учтенной горячей воды увеличивается/уменьшается на величину потерь горячей воды в сети от мест установки узла учета до границы раздела балансовой принадлежности сетей.

## **4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

### **4.1. РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ:**

**4.1.1.** Поставлять горячую воду Абоненту в объеме, установленном в Приложениях № 1, к настоящему Договору по каждой точке поставки - круглосуточно в течение года, кроме перерывов:

- в сроки установленные графиком, согласованным с органами местного самоуправления - для проведения ремонтных и профилактических работ на собственном оборудовании
- не более 2-х суток - для проведения внеплановых ремонтных работ и устранения повреждений на собственном оборудовании.

**4.1.2.** Уведомлять Абонента о причинах, начале и сроках перерывов в поставке горячей воды:

- за 3-ое суток - о производстве работ, связанных с проведением плановых ремонтных и профилактических работ на собственном оборудовании
- не позднее 2-х суток после получения уведомления от третьих лиц о прекращении подачи холодной воды.
- в течении суток после начала устранения повреждений на собственном оборудовании и нарушений в работе собственного оборудования требующего немедленного устранения.

**4.1.3.** Проводить не реже одного раза в квартал совместно с Абонентом сверку расчетов оформлением актов сверки по форме, установленной Ресурсоснабжающей организацией.

### **4.2. РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО:**

**4.2.1.** Вводить ограничение или прекращение подачи (потребления) горячей воды Абоненту при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушения в работе системы горячей водоснабжения с последующим уведомлением п. 4.1.2.

**4.2.2.** Прекращать (не производить) полностью или частично подачу Абоненту горячей воды с предварительным уведомлением:

- за потребление горячей воды без надлежащего оформления настоящего Договора;
- за неудовлетворительное техническое состояние системы ГВС Абонента, удостоверенное органами Госсанэпиднадзора и Ростехнадзора;
- выявления утечки горячей воды или источника загрязнения горячей воды, на системе ГВС абонента, обнаружения повреждений, нарушений работы системы ГВС абонента.
- превышения объемов потребления горячей воды относительно величины установленной настоящим Договором;
- за не допуск представителя Ресурсоснабжающей организации к осмотру систем ГВС и узлов учета Абонента;
- за самовольное подключение (без согласования с Ресурсоснабжающей организацией) систем ГВС Абонента;



- за нарушение Абонентом сроков и порядка оплаты поставляемой (потребляемой) горячей воды, установленных настоящим Договором;

- в случае невыполнения Абонентом требований Ресурсоснабжающей организации о введении ограничений или прекращении подачи (потребления) горячей воды;

- в случае несообщения Абонентом в установленный настоящим Договором срок Ресурсоснабжающей организации о своей ликвидации (реорганизации) и (или) отчуждении объектов (производственных мощностей, площадок и др.) Абонента;

- в связи с расторжением настоящего Договора;

- в случае отсутствия акта готовности (подписанного представителем Ресурсоснабжающей организации) системы ГВС Абонента к работе в отопительный период;

- прекращения поставки энергоресурсов и холодной воды на тепловые пункты Ресурсоснабжающей организации третьими лицами (при отсутствии вины Ресурсоснабжающей организации);

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.3. Требовать от Абонента проведения сверки расчетов с оформлением в течение 10 (десяти) дней актов сверки по форме, установленной Ресурсоснабжающей организацией.

4.2.4. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима потребления горячей воды.

4.2.5. Осуществлять контроль за состоянием систем ГВС, состоянием узлов учета и соблюдением Абонентом требований нормативных документов регламентирующих организацию и порядок содержания системы ГВС.

4.2.6. Осуществлять контроль за проведением ремонтных работ, реконструкций на системе ГВС Абонента.

4.2.7. Выдавать соответствующие рекомендации Абоненту по соблюдению режима потребления горячей воды, содержанию системы ГВС, обеспечению узлами учета и их содержанию.

4.2.8. Беспрепятственного доступа к осмотру системы ГВС Абонента, узлу учета, необходимой технической и оперативной документации Абонента.

4.2.9. Выдавать технические условия на установку узла учета горячей воды на присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

4.2.10. Осуществлять допуск в эксплуатацию узла учета, установленного у Абонента, по согласованному с Ресурсоснабжающей организацией проекту, и пломбирование узла учета с составлением двустороннего акта.

4.2.11. В случае выявления в системе ГВС Абонента:

- несанкционированных врезок в трубопроводы горячей воды,

- несанкционированных точек разбора горячей воды, несанкционированного разбора горячей воды,

- утечек горячей воды

- неисправности узла учета, несанкционированного вмешательства в работу узла учета,

- искажение данных в журнале показаний узла учета,

- сверхдоговорного потребления горячей воды,

производить перерасчет предъявленных объемов Абоненту горячей воды с учетом выявленных дополнительных обстоятельств с даты проведения последней проверки (до момента выявления дополнительных обстоятельств).

4.2.12. Проверять техническое состояние и готовность теплоиспользующего оборудования и узлов учета к работе в отопительный период и оформлять двусторонний Акт готовности теплоиспользующего оборудования Абонента к отопительному сезону.

## **5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА**

### **5.1. АБОНЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ:**

5.1.1. Обеспечить приборный учет поставляемой горячей воды в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя.

5.1.1. Производить установку и замену узлов учета горячей воды по проекту, выполненному в соответствии с Техническими условиями, выданными Ресурсоснабжающей организацией и



5.1.2. Предъявлять Ресурсоснабжающей организации узлы учета для допуска их в коммерческую эксплуатацию и пломбирования.

5.1.3. Обеспечить исправное состояние узла учета горячей воды, находящегося на балансе Абонента.

5.1.4. Ежемесячно 25-го числа расчетного периода, производить снятие показаний приборов учета и представлять их в Ресурсоснабжающую организацию по форме Приложений № 5, к настоящему Договору.

5.1.5. Ежемесячно 3-го числа месяца следующего за расчетным периодом подписывать в соответствующе РТС Ресурсоснабжающей организации Акт приема передачи коммунального ресурса «горячая вода». В случае не прибытия ответственного представителя Абонента в установленный срок для подписания Акта приема-передачи горячая вода считается переданной Абоненту в полном объеме и надлежащего качества.

5.1.6. В период перерывов горячего водоснабжения отключать (вводными задвижками) систему ГВС от централизованной системы горячего водоснабжения.

5.1.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Ресурсоснабжающей организации к осмотру системы ГВС, узла учета, необходимой технической и оперативной документации Абонента.

5.1.8. Вести ежесуточную фиксацию (в одно и то же время) показаний узла учета в журнале учета горячей воды.

5.1.9. Немедленно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию:

- о неисправностях в работе и механических повреждениях приборов узла учета горячей воды.
- о нарушениях целостности пломб, схем присоединения,
- повреждении и нарушениях в работе собственного оборудования и в системе ГВС.
- о несанкционированных точках водоразбора.

5.1.10. Производить оплату потребленной горячей воды с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором.

5.1.11. В трехдневный срок уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об изменениях юридического адреса и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

5.1.12. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления горячей воды, по соответствующей точке поставки. Не допускать несанкционированного разбора горячей воды и потребления сверх договорных величин.

5.1.13. Не производить подключение дополнительных систем ГВС и водоразборных точек без письменного согласования с Ресурсоснабжающей организацией.

5.1.14. Производить отключение/ограничение подачи горячей воды на собственном оборудовании по требованию Ресурсоснабжающей организации.

5.1.15. Выполнять рекомендации выданные Ресурсоснабжающей организацией по приведению к требованиям действующих нормативных документов режимов работы и состояния собственного оборудования.

5.1.16. Возмещать Ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с прекращением и последующим возобновлением горячего водоснабжения после введения ограничения или отключения, в соответствии с п.4.2.2 настоящего Договора.

5.1.17. По требованию Ресурсоснабжающей организации производить не реже одного раза в квартал сверку расчетов с оформлением в течение 2-х дней акта сверки по форме, установленной Ресурсоснабжающей организацией.

5.1.18. Обеспечить в исправном состоянии систему ГВС, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

5.1.19. Не допускать в зоне транзитных тепловых сетей Ресурсоснабжающей организации, проходящих по территории Абонента, возведения построек, посадки деревьев и кустарников, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих Абоненту, в которых проходят транзитные трубопроводы - постоянное нахождение людей и складирование материальных ценностей, возведение стен и перегородок, любой другой перепланировки помещения.



вытяжной вентиляции. Следить за гидроизоляцией зданий, находящихся в собственности или хозяйственном ведении Абонента, и выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадание горячей воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения.

5.1.21. Ежегодно не позднее 1-го августа представлять в Ресурсоснабжающую организацию заявку (по установленной Ресурсоснабжающей организацией форме) на необходимый объем горячей воды на предстоящий год с приложением соответствующих исходных документов подтверждающих данные объемы..

5.1.22. В случае изменения объемов потребления, предварительно за месяц представлять в Ресурсоснабжающую организацию измененную заявку (по установленной Ресурсоснабжающей организацией форме) с приложением исходных документов подтверждающих соответствующие изменения.

5.1.23. Производить подачу горячей воды в собственную систему ГВС только по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией, с обязательным подписанием акта о подаче горячей воды.

5.1.24. Согласовывать с Ресурсоснабжающей организацией сроки проведения ремонтных работ на собственной системе ГВС.

5.1.25. Согласовывать с Ресурсоснабжающей организацией проекты на реконструкцию собственной системы ГВС.

5.1.26. Получать технические условия у Ресурсоснабжающей организации на подключение дополнительной нагрузки горячего водоснабжения.

5.1.27. Подключать (присоединять) к своим сетям Субабонентов только с письменного разрешения Ресурсоснабжающей организации и по техническим условиям на присоединение Субабонентов, после внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

5.1.28. Принять необходимые меры для обеспечения безопасности людей, предотвращения размораживания оборудования.

5.1.29. В случае выбора новой организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом, в домах, указанных в Приложении № \_\_\_ к настоящему Договору, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выбора новой организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом, урегулировать с ней вопросы оплаты задолженности/переплаты, имеющейся по настоящему Договору, отразить их в соглашении (договоре) и направить копию такого соглашения (договора) Ресурсоснабжающей организации и в Государственное учреждение «Инженерная служба».

## **5.2. АБОНЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО:**

5.2.1. Требовать, в случаях перерывов горячего водоснабжения по вине Ресурсоснабжающей организации, возмещения реально причиненного ущерба, за исключением случаев, предусмотренных п.п. 4.2.2 настоящего Договора.

5.2.2. Передавать горячую воду, принятую от Ресурсоснабжающей организации, другим лицам (Субабонентам) только при наличии разрешения Ресурсоснабжающей организации и при выполнении технических условий на подключение Субабонентов, и внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

5.2.3. Требовать от Ресурсоснабжающей организации проведения сверки расчетов с оформлением в течение 10 (десяти) дней актов сверки расчетов.

5.2.4. Требовать изменения (увеличения/уменьшения), в случае возникновения необходимости, объемов потребления горячей воды, согласованных настоящим Договором.

## **6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА И СТОИМОСТИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

6.1. Расчет стоимости горячей воды, потребленной Абонентом, производится по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов;

6.2. Изменение тарифов на горячую воду в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

6.3. Расчет стоимости потребленной Абонентом горячей воды производится ежемесячно на основании показаний приборов учета при их наличии и расчетным способом при их отсутствии (как произведение количества жителей на норматив потребления горячей воды одним жителем, установленный органами местного самоуправления в соответствии с действующим



утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 года № 167.

6.4. При не представлении Абонентом отчетной ведомости за потребленную горячую воду и справки о количестве горячей воды за расчетный месяц в сроки, предусмотренные п. 5.1.5 настоящего Договора, или отсутствии приборов учета горячей воды у Абонента, расчет объемов потребленной Абонентом горячей воды производится как при отсутствии приборного учета.

6.5. Ресурсоснабжающая организация вправе, по мере необходимости производить проверку потребления Абонентом количества горячей воды с составлением двустороннего акта.

В случае обнаружения расхождения между показаниями приборов учета горячей воды представленных Абонентом и показаниями зафиксированных при проверке, расчет стоимости потребленной Абонентом горячей воды за расчетный месяц производится на основании данных выше указанного акта.

6.6. При нарушении работы узла учета по вине Абонента, указанные нарушения оформляются Актом, в том числе:

- при истечении срока поверки;
- при нарушении целостности пломб на средствах измерений узла учета;
- при не обеспечении Абонентом представителю Ресурсоснабжающей организации доступа к узлу учета;
- при не уведомлении Ресурсоснабжающей организации о неисправности узла учета в установленные договором сроки.

В случае неоднократного нарушения в работе приборов учета по вине Абонента, Ресурсоснабжающая организация вправе применить расчеты в соответствии с п.п. 57, 77 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12 декабря 1999 года № 167.

6.7. В случаях самовольного присоединения к системе горячего водоснабжения, количество потребленной горячей воды определяется по пропускной способности устройств согласно п.п. 77, 57 Правил.

Указанные нарушения оформляются Актами, которые являются основанием для проведения расчетов.

6.8. При установке узлов учета горячей воды не на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей, количество учтенной ими горячей воды увеличивается/уменьшается на величину потерь горячей воды на участке от места установки узла учета до границы раздела балансовой принадлежности.

## 7. ОПЛАТА КОММУНАЛЬНОГО РЕСУРСА «ГОРЯЧАЯ ВОДА»

7.1. Оплата предъявленных Ресурсоснабжающей организацией платежных документов по договору производится акцептом плательщика не позднее 5-ти дней с момента их поступления в банк Абонента.

7.2. При отсутствии узла учета Абонент оплачивает плановый платеж своим платёжным поручением не менее 90 % от договорной ежемесячной нагрузки в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору в следующие сроки (платёжные периоды):

- 1) с 1 по 7 число включительно – 25%;
- 2) с 8 по 14 число включительно – 25%;
- 3) с 15 по 21 число включительно – 25%;
- 4) с 22 по последний день месяца включительно – 15%.

При наличии узла учёта Абонент оплачивает плановые платежи своими платёжными поручениями 4 раза в месяц по показаниям приборов учёта в следующие сроки (платёжные периоды):

- 1) с 1 по 7 число включительно;
- 2) с 8 по 14 число включительно;
- 3) с 15 по 21 число включительно;
- 4) с 22 по последний день месяца включительно.

7.3. С 5-го числа месяца следующего за расчётным, Ресурсоснабжающая организация



7.4. Недоплата должна погашаться немедленно, а переплата засчитывается в счёт потребления будущего периода.

7.5. Абонент оплачивает предоплату в размере месячного потребления по договору (Приложение №1) при заключении нового договора. При подключении нового объекта к системе ГВС оплачивается предоплатой месячное потребление данного объекта (Приложение №1) в месяце, в котором производится подключение.

7.6. В случае неоднократного нарушения со стороны Абонента обязательств по оплате, Ресурсоснабжающая организация вправе провести прекращение или ограничение подачи тепловой энергии Абоненту, с выставлением штрафных санкций в соответствии с ГК РФ.

Если сумма поступивших на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации платежей в соответствии с п.7.2 превышает стоимость потребленной в расчетном месяце горячей воды, сумма образовавшейся переплаты засчитывается в счет погашения задолженности Абонента за период, определяемый Ресурсоснабжающей организацией, и/или в счет оплаты горячей воды в следующем расчетном периоде.

7.7. Неполучение Абонентом платежных документов не освобождает Абонента от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате потребляемой горячей воды за расчетный месяц в установленные настоящим Договором сроки.

7.8. Оплата стоимости потребляемой Абонентом горячей воды считается произведенной надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

7.9. Ресурсоснабжающая организация выставляет Абоненту счет-фактуру на всю сумму потребленной Абонентом горячей воды в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

7.10. При осуществлении оплаты по настоящему Договору Стороны в платежных документах обязаны указывать: основание платежа, номер и дату Договора, вид платежа, период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

В случае отсутствия указания в платежных документах:

- основания платежа и/или номера, даты Договора - платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного заявления Абонента о распределении полученных денежных средств;
- периода, за который производится платеж, номера и даты счета-фактуры - платеж считается произведенным в счет оплаты Абонента за период, определяемый Ресурсоснабжающей организацией.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Абонент несет ответственность за обеспечение надлежащего состояния узлов учета горячей воды, системы ГВС и достоверность предоставляемых сведений.

8.2. В случае неисполнения или не надлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Ресурсоснабжающая организация в случаях перерывов (ограничения или прекращения) поставки горячей воды Абоненту, при наличии ее вины, возмещает Абоненту только реально причиненный ущерб в порядке и размере, установленных действующим законодательством.

8.4. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности за недоотпуск горячей воды, произошедший по вине Абонента и (или) других потребителей, или в результате ненадлежащего исполнения Абонентом своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством, а также в случаях, предусмотренных в п. 4.2.2 настоящего Договора.

8.5. Стороны не несут ответственности в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс – мажор). Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств могут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

8.6. Абонент самостоятельно и за свой счет регулирует вопросы передачи горячей воды через присоединенные к сетям Ресурсоснабжающей организации сети третьих лиц, к которым присоединены сети Абонента. При этом к Акту разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон оформляется Приложение – Соглашение с владельцем



8.7. Перечень должностных лиц, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству горячей воды, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в Приложении № 4

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с "01" января 2010г., действует по "31" декабря 2010г. Договор считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях на следующий год, если ни одна из сторон за 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит другой стороне о его прекращении.

Все ранее действовавшие договоры поставки горячей воды по точкам поставки горячей воды, указанным в настоящем Договоре, считаются расторгнутыми с момента вступления в силу настоящего Договора.

9.2. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поставленную (потребленную) горячую воду по настоящему Договору.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.4. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Ресурсоснабжающей организации и Абонента дополнительного соглашения.

9.5. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей, если можно предположить, что настоящий Договор был бы совершен (заключен, исполнен) и без включения недействительной части.

9.6. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

9.7. В случае невозможности разрешить спор путем переговоров, все разногласия рассматриваются в Арбитражном суде.

## 10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### **Ресурсоснабжающая организация:** ООО «БашРТС»

Адрес местонахождения: 450112 г.Уфа ул.Ульяновых, 59

ИНН 0277072661 КПП 027701001

Расчетный счет 40702810900020001343 в Филиале ОАО «Уралсиб» в г.Уфа

БИК 048073770 Корреспондентский счет 30101810600000000770

Телефон/факс 240-26-11

E-mail office@bashrts.bashkirenergo.ru

Адрес для переписки: 450112 г.Уфа ул.Ульяновых, 59

### **Реквизиты для счета-фактуры:**

Грузоотправитель и его адрес: ООО «Башкирские распределительные тепловые сети», 450112, г.Уфа, ул.Ульяновых, д.59

ИНН/КПП продавца: 0277072661/027701001

### **Абонент:**

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ отделении банка

БИК \_\_\_\_\_ Корреспондентский счет \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Факс \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Адрес для переписки: \_\_\_\_\_

### **Реквизиты для счета-фактуры**

Грузоотправитель и его адрес: \_\_\_\_\_



**Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора:**

1. Приложение № 1 - «Договорные величины потребления горячей воды Объем».
2. Приложение № 2 - «Акт разграничения балансовой принадлежности сетей горячего водоснабжения и эксплуатационной ответственности сторон» -
3. Приложение № 3 - «Реестр точек поставки»
4. Приложение № 4 - «Перечень должностных лиц для ведения переговоров по исполнению настоящего Договора».
5. Приложение № 5 - Форма - «Справка об объеме горячей воды». Акт о снятии показаний приборов.

**11. ПОДПИСИ СТОРОН**

**Ресурсоснабжающая организация**



О. А. Крысин/  
фамилия

подпись

“ ” 20\_\_ г.  
М.П.

**Абонент**



И.А. Ретамыев/  
фамилия

подпись

20\_\_ г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОТДЕЛА	СОГЛАСОВАНО			
	Ф.И.О.	Дата	Подпись	Примечание
Инженер	Крысин Е.Т.		<i>[Signature]</i>	
М. Бух.	Кашанова Ю.		<i>[Signature]</i>	
Нач. Т.О.	Сорокина И.Я.		<i>[Signature]</i>	
Нач. Т.О.	Сивильякова Л.А.		<i>[Signature]</i>	
Курьер	Труфанов Р.Н.		<i>[Signature]</i>	

9.1  
коп. во. № 52



Приложение № 3 от 01.03.2010г.  
к Договору поставки горячей воды  
от « 01 » марта 2010 г.  
№ 102/636

Наименование Абонента: **ООО "Ремжилстрой"**

### Реестр точек поставки горячей воды

(Адресный список строений, водоснабжение которых осуществляется по настоящему  
Договору поставки горячей воды)

№ пп	№ ЦТП (присоединение)	Адрес точки поставки	Количество людей, пользующихся ГВ
1	г.Нефтекамск, "ЦТП-13"	Ж/Д г.Нефтекамск, ул. Н-Б Шоссе 10г	152
Всего			152

Ресурсоснабжающая организация

М.П.



Абонент

