

**Соглашение о внесении изменений в договор энергоснабжения
(о дополнительном включении объекта)**

г. Нефтекамск

01.03.2010 г.

ОАО "Башкирэнерго", именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация" (ЭСО), в лице заместителя директора Козарева Владислава Юрьевича, действующего на основании агентского договора № 107/1395 от 31.12.2009 и доверенности № 229/30-01 от 01.01.2010 года с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Ремжилстрой", именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице директора Остальцева Сергея Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

1. Объект (жилой дом), расположенный по адресу: 452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Нефтяников, 3 Б, включается в договор энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 г. с **01.02.2010 г.** (на основании Протокола общего собрания собственников квартир жилого дома от 09.06.2009 г.)

2. Настоящее соглашение о внесении изменений в договор составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

3. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 (абонент № 9073).

4. Реквизиты сторон:

ООО «Баштеплосбыт»
450001, РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 17,
ИНН 0278117273, КПП 027801001,
ОГРН 1050204714944, ОКПО 79640273,
БИК 048073770

Реквизиты для расчетов за тепловую энергию:

ОАО "Башкирэнерго" 450000, г. Уфа, ул. К. Маркса, 30
ИНН 0275000990, КПП 997450001,
р/с 40702810000030000043, Филиал ОАО "УРАЛСИБ"
в г. УФА, г. УФА, БИК 048073770,
кор/с 30101810600000000770, ОКВЭД 40.10.11,
ОКПО 00107838

Почтовый адрес: ООО «Баштеплосбыт» Нефтекамский участок 452680, г. Нефтекамск, ул. Монтажная, 6.

ООО "Ремжилстрой"
452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Советская, 2
ИНН 0264050893, КПП 026401001
р/сч 40702810507740000668
Нефтекамский доп. офис ОАО "Социнвестбанк"
к/с 30101810900000000739,
БИК 048073739
ОКПО 71878864

Подпись

Козарев В.Ю.



Подпись

Остальцев С.А.



Т. С. Козарев	С. А. Остальцев		
П. И. Сидоркин			
Ю. И. Труфанов			
Подпись	Дата	Ф.И.О.	Инициалы
СОГЛАСОВАНО			

Соглашение о внесении изменений в договор энергоснабжения (о дополнительном включении объекта)

г. Нефтекамск

01.03.2010г.

ОАО "Башкирэнерго", именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация" (ЭСО), в лице заместителя директора Козарева Владислава Юрьевича, действующего на основании агентского договора № 107/1395 от 31.12.2009 и доверенности № 229/30-01 от 01.01.2010 г. с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Ремжилстрой", именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице директора Остальцева Сергея Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

1. Объект (жилой дом), расположенный по адресу: 452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское шоссе, 10Г с **01.03.2010г.** включается в договор энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 г. (на основании акта приема-передачи 9-ти этажного жилого дома по адресу ул. Березовское шоссе, д. 10 "Г" от 01.12.2009г.)

2. Настоящее соглашение о внесении изменений в договор составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

3. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 (абонент № 9073).

4. Реквизиты сторон:

ООО «Баштеплосбыт»

450001, РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 17,
ИНН 0278117273, КПП 027801001,
ОГРН 1050204714944, ОКПО 79640273,
БИК 048073770

Реквизиты для расчетов за тепловую энергию:

ОАО "Башкирэнерго" 450000, г. Уфа, ул. К. Маркса, 30
ИНН 0275000990, КПП 997450001, р/с
40702810000030000043, Филиал ОАО "УРАЛСИБ" в г.
УФА, г. УФА, БИК 048073770,
кор/с 30101810600000000770, ОКВЭД 40.10.11, ОКПО
00107838

Почтовый адрес: ООО «Баштеплосбыт» Нефтекамский
участок 452680, г. Нефтекамск, ул. Монтажная, 6.

ООО "Ремжилстрой"

452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Советская, 2
ИНН 0264050893, КПП 026401001
р/сч 40702810507740000668
Нефтекамский доп. офис ОАО "Социнвестбанк"
к/с 30101810900000000739,
БИК 048073739
ОКПО 71878864

Подпись

Козарев В.Ю.

Подпись

Остальцев С.А.

М.П.



СОГЛАСОВАНО				
НАИМЕНОВАНИЕ ОТДЕЛА	Ф.И.О.	Дата	Подпись	Примечание
Гл. Служ.	Кашин		[Подпись]	
Т.О.	Савинов		[Подпись]	
ПТО	Сидорова		[Подпись]	
Служба	Труфан		[Подпись]	

**Соглашение о внесении изменений в договор энергоснабжения
№ 9073 от 01.07.2005 г.**

(о дополнительном включении объекта)

г. Нефтекамск

01.06.2010 г.

ООО "Баштеплосбыт", именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация" (ЭСО), в лице заместителя директора Козареза Владислава Юрьевича, действующего на основании агентского договора № 107/1395 от 31.12.2009 и доверенности № 229/30-01 от 01.01.2010 г. с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Ремжилстрой", именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице директора Остальцева Сергея Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

1. Объект (жилой дом), расположенный по адресу: 452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Дорожная, 15 А, включается с 01.06.2010 г. в договор энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 г. на основании Договора о передаче дома между ООО "Ремжилстрой" и ООО "Автомобильный рынок" от 07.07.2009 г.)

2. Настоящее соглашение о внесении изменений в договор составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

3. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 9073 от 01.07.2005 г.

4. Реквизиты сторон:

ООО «Баштеплосбыт»

450001, РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 17,
ИНН 0278117273, КПП 027801001,
ОГРН 1050204714944, ОКПО 79640273,
БИК 048073770

Реквизиты для расчетов за тепловую энергию:

ОАО "Башкирэнерго"
450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
ИНН 0275000990, КПП 997450001,
р/с 40702810000030000043,
Филиал ОАО "УРАЛСИБ" в г. УФА, г. УФА,
БИК 048073770,
кор/с 30101810600000000770,
ОКВЭД 40.10.11, ОКПО 00107838
Почтовый адрес: ООО «Баштеплосбыт» Нефтекамский
участок 452680, г. Нефтекамск, ул. Монтажная, 6.

ООО "Ремжилстрой"

452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Советская, 2
ИНН 0264050893, КПП 026401001
р/сч 40702810507740000668
Нефтекамский доп. офис ОАО "Социнвестбанк"
к/с 30101810900000000739,
БИК 048073739
ОКПО 71878864



Козарез В.Ю.

Подпись

Остальцев С.А.



М.П.

НАИМЕНОВАНИЕ ОТДЕЛА	СОГЛАСОВАНО			
	Ф.И.О.	Дата	Подпись	Примечание
Гл. бух	Кашаева			
Гл. инж	Сорокина			
Гл. тех	Сидорова			
Гл. адм	Горюнов			

**Соглашение о внесении изменений в договор теплоснабжения
№ 9073 от 01.07.2005**

(о дополнительном включении объекта)

г. Нефтекамск

01.10.2010 г.

ООО "Баштепλοςбыт", именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация" (ТСО), в лице заместителя директора Козарева Владислава Юрьевича, действующего на основании агентского договора № 107/1395 от 31.12.2009 и доверенности № 229/30-01 от 01.01.2010 г. с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Ремжилстрой", именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице директора Остальцева Сергея Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

1. Объект, расположенный по адресу: 452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Ленина, 52 Г, с 01.10.2010 г. включается в договор теплоснабжения № 9073 от 01.07.2005 г. (на основании Акта приема-передачи 5 этажного дома по адресу: ул. Ленина, 52 Г с внутридомовыми инженерными сетями на техническое обслуживание, текущий ремонт и санитарное содержание от 01.07.2010г.)

2. Настоящее соглашение о внесении изменений в договор составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

3. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора теплоснабжения № 9073 от 01.07.2005.

4. Реквизиты сторон:

ООО «Баштепλοςбыт»

450001, РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 17,
ИНН 0278117273, КПП 027801001,
ОГРН 1050204714944, ОКПО 79640273,
БИК 048073770

Реквизиты для расчетов за тепловую энергию:

ОАО "Башкирэнерго"
450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
ИНН 0275000990, КПП 997450001,
р/с 40702810000030000043,
Филиал ОАО "УРАЛСИБ" в г. УФА, г. УФА,
БИК 048073770,
кор/с 30101810600000000770,
ОКВЭД 40.10.11, ОКПО 00107838
Почтовый адрес: ООО «Баштепλοςбыт» Нефтекамский
участок 452680, г. Нефтекамск, ул. Монтажная, 6.

ООО "Ремжилстрой"

452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. Советская, 2
ИНН 0264050893, КПП 026401001
р/сч 40702810507740000668
Нефтекамский доп. офис ОАО "Социнвестбанк"
к/с 30101810900000000739,
БИК 048073739
ОКПО 71878864



Козарев В.Ю.

Подпись



Остальцев С.А.

СОГЛАСОВАНО			
Дата	Подпись	Примечание	
01.10.2010	Козарев В.Ю.		
	Остальцев С.А.		
	Сидорова		
	Мухоморова		
	Мухоморова		

(Закрытая система теплоснабжения, Тепловая энергия в воде)

1. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

ООО "Ремжилстрой"

(наименование абонента)

1.1 Суммарная расчетная тепловая нагрузка, заявленная абонентом на теплоснабжение объектов:

Заявленная нагрузка	1,469687	Гкал/час
в том числе:		
отопление	1,4355	Гкал/час
вентиляция		Гкал/час
горячее водоснабжение	0,034187	Гкал/час
потери в сетях		Гкал/час
расход циркулирующей сетевой воды	22,393083	Тн/час

1.2 Суммарная емкость систем теплоснабжения абонента и потребное количество теплоносителя, используемого для подпитки данного оборудования:

Протяженность теплотрасс в двухтрубном исчислении от границы раздела балансовой принадлежности до объектов:

Система передачи	Способ прокладки	Способ укладки	Диаметр	Протяженность
------------------	------------------	----------------	---------	---------------

Нормативная подпитка	0,080320	тн/час
Ёмкость вводных и разводных сетей		куб.м.
Ёмкость внутренних систем теплоснабжения	32,33135	куб.м.
Ёмкость бойлера ГВС		куб.м.
Ёмкость вентиляционной системы		куб.м.
Суммарная ёмкость	32,33135	куб.м.
Заполняемая ёмкость с учетом сброса при доведении качества воды, соответствующее ПТЭ (РД 34.20.501-95) с К=1,5	48,497025	куб.м.

1.3 Количество тепловой энергии и теплоносителя по каждому месяцу (указанное в приведенной ниже таблице) является ориентировочным и рассчитано исходя из заявленной нагрузки и среднемесячных температур наружного воздуха, определенных по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» с учётом поправочного коэффициента в соответствии с «Методикой определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей и систем коммунального теплоснабжения» (МДК 4.03.2001). Фактическое количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя определяется по показаниям приборов учета тепловой энергии, установленных у потребителя и допущенных в коммерческую эксплуатацию, за исключением участков трубопроводов и систем теплоснабжения не учитываемых прибором. При отсутствии приборов учета, расчет производится энергоснабжающей организацией, согласно «Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» (МДС-41-4-2000), утвержденной приказом Госстроя России № 105 от 06.05.2000г.

Планируемое к потреблению количество тепловой энергии, (Гкал)					
Расчетный период	Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери	Сумма
	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес
Январь	640,174		25,436		665,610
Февраль	545,869		22,975		568,844
Март	473,018		25,436		498,454
Апрель	353,223		24,614		377,837
Май	155,271		20,349		175,620
Июнь			19,690		19,690
Июль			20,349		20,349
Август			20,349		20,349
Сентябрь	155,272		19,690		174,962
Октябрь	376,943		25,436		402,379
Ноябрь	438,500		24,614		463,114
Декабрь	564,555		25,436		589,991
Итого в год	3 702,825		274,374		3 977,199

1.4 В отопительный период, энергоснабжающая организация поддерживает на коллекторе теплоисточника температуру подающего теплоносителя (Т1) в соответствии с утвержденным температурным графиком, по принимаемому среднесуточному прогнозу температуры наружного воздуха за период в 72 часа, с допустимым отклонением температуры теплоносителя (Т1) ±3%. При положительных температурах наружного воздуха в отопительный период (при поддержании энергоснабжающей организацией на коллекторе теплоисточника температуры подающего теплоносителя не ниже 70 °С, для обеспечения горячего водоснабжения), Абонент выполняет местное регулирование систем отопления. В межотопительный период энергоснабжающая организация поддерживает температуру подающего теплоносителя на коллекторе теплоисточника по графику 70/30°С.

Энергоснабжающая организация

В.Ю.Козарев

Абонент

Стальцев Сергей Александрович

М.П. (подпись) для договоров

М.П. (подпись)



Приложение № 1 к договору № 9073 от 01.07.2005 г.

Переоформлено с 01.07.2010 г.

(Закрытая система теплоснабжения, Тепловая энергия в воде)

1. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

ООО "Ремжилстрой"

(наименование абонента)

1.1 Суммарная расчетная тепловая нагрузка, заявленная абонентом на теплоснабжение объектов:

Заявленная нагрузка	2,223277	Гкал/час
в том числе:		
отопление	2,078835	Гкал/час
вентиляция		Гкал/час
горячее водоснабжение	0,144442	Гкал/час
потери в сетях		Гкал/час
расход циркулирующей сетевой воды	31,812960	Тн/час

1.2 Суммарная емкость систем теплоснабжения абонента и потребное количество теплоносителя, используемого для подпитки данного оборудования:

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении от границы раздела балансовой принадлежности до объектов:

Система передачи	Способ прокладки	Способ укладки	Диаметр	Протяженность
------------------	------------------	----------------	---------	---------------

Нормативная подпитка	0,111682	тн/час
Ёмкость вводящих и разводящих сетей		куб.м.
Ёмкость внутренних систем теплоснабжения	44,876382	куб.м.
Ёмкость бойлера ГВС		куб.м.
Ёмкость вентиляционной системы		куб.м.
Суммарная ёмкость	44,876382	куб.м.
Заполняемая ёмкость с учетом сброса при доведении качества воды, соответствующее ПТЭ (РД 34.20.501-95) с К=1,5	67,314573	куб.м.

1.3 Количество тепловой энергии и теплоносителя по каждому месяцу (указанное в приведенной ниже таблице) является ориентировочным и рассчитано исходя из заявленной нагрузки и среднемесячных температур наружного воздуха, определенных по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» с учётом поправочного коэффициента в соответствии с «Методикой определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей и систем коммунального теплоснабжения» (МДК 4.03.2001). Фактическое количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя определяется по показаниям приборов учета тепловой энергии, установленных у потребителя и допущенных в коммерческую эксплуатацию, за исключением участков трубопроводов и систем теплоснабжения не учитываемых прибором. При отсутствии приборов учета, расчет производится энергоснабжающей организацией, согласно «Методики определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» (МДС-41-4-2000), утвержденной приказом Госстроя России № 105 от 06.05.2000г.

Планируемое к потреблению количество тепловой энергии, (Гкал)					
Расчетный период	Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери	Сумма
	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес
Январь	936,806		107,465		1 044,271
Февраль	800,032		97,065		897,097
Март	698,539		107,465		806,004
Апрель	538,619		103,996		642,615
Май	246,502		85,972		332,474
Июнь			83,198		83,198
Июль			85,972		85,972
Август			85,972		85,972
Сентябрь	246,503		83,198		329,701
Октябрь	568,901		107,465		676,366
Ноябрь	648,553		103,996		752,549
Декабрь	829,017		107,465		936,482
Итого в год	5 513,471		1 159,229		6 672,700

1.4 В отопительный период, энергоснабжающая организация поддерживает на коллекторе теплоисточника температуру подающего теплоносителя (Т1) в соответствии с утвержденным температурным графиком, по принимаемому среднесуточному прогнозу температуры наружного воздуха за период в 72 часа, с допустимым отклонением температуры теплоносителя (Т1) ±3%. При положительных температурах наружного воздуха в отопительный период (при поддержании энергоснабжающей организацией на коллекторе теплоисточника температуры подающего теплоносителя не ниже 70 °С для обеспечения горячего водоснабжения), Абонент выполняет местное регулирование систем отопления. В межотопительный период энергоснабжающая организация поддерживает температуру подающего теплоносителя на коллекторе теплоисточника по графику 70/30°С.

Энергоснабжающая организация

Абонент

В.Ю.Козарез

Остафьев Сергей Александрович

подпись

(подпись)

м.п.

м.п.



Приложение № 1 к договору № 9073 от 01.07.2005 г.

Переоформлено с 01.10.2010 г.

(Закрытая система теплоснабжения, Тепловая энергия в воде)

1. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

ООО "Ремжилстрой"

(наименование абонента)

1.1 Суммарная расчетная тепловая нагрузка, заявленная абонентом на теплоснабжение объектов:

Заявленная нагрузка	2,588702	Гкал/час
в том числе:		
отопление	2,423045	Гкал/час
вентиляция		Гкал/час
горячее водоснабжение	0,165657	Гкал/час
потери в сетях		Гкал/час
расход циркулирующей сетевой воды	39,662317	Тн/час

1.2 Суммарная емкость систем теплоснабжения абонента и потребное количество теплоносителя, используемого для подпитки данного оборудования:

Протяженность теплопроводов в двухтрубном исчислении от границы раздела балансовой принадлежности до объектов:

Система передачи	Способ прокладки	Способ укладки	Диаметр	Протяженность
------------------	------------------	----------------	---------	---------------

Нормативная подпитка	0,127156	тн/час
Ёмкость входящих и разводящих сетей		куб.м.
Ёмкость внутренних систем теплоснабжения	51,588475	куб.м.
Ёмкость бойлера ГВС		куб.м.
Ёмкость вентиляционной системы		куб.м.
Суммарная ёмкость	51,588475	куб.м.
Заполняемая ёмкость с учетом сброса при доведении качества воды, соответствующее ПТЭ (РД 34.20.501-95) с К=1,5	77,382713	куб.м.

1.3 Количество тепловой энергии и теплоносителя по каждому месяцу (указанное в приведенной ниже таблице) является ориентировочным и рассчитано исходя из заявленной нагрузки и среднемесячных температур наружного воздуха, определенных по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» с учётом поправочного коэффициента в соответствии с «Методикой определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей и систем коммунального теплоснабжения» (МДК 4.03.2001). Фактическое количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя определяется по показаниям приборов учета тепловой энергии, установленных у потребителя и допущенных в коммерческую эксплуатацию, за исключением участков трубопроводов и систем теплоснабжения не учитываемых прибором. При отсутствии приборов учета, расчет производится теплоснабжающей организацией, согласно «Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» (МДС-41-4-2000), утвержденной приказом Госстроя России № 105 от 06.05.2000г.

Планируемое к потреблению количество тепловой энергии, (Гкал)					
Расчетный период	Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери	Сумма
	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес	Гкал/мес
Январь	1 096,259		123,162		1 219,421
Февраль	936,749		111,243		1 047,992
Март	820,238		123,162		943,400
Апрель	639,510		119,184		758,694
Май	296,671		98,529		395,200
Июнь			95,345		95,345
Июль			98,520		98,520
Август			98,523		98,523
Сентябрь	296,671		95,351		392,022
Октябрь	673,102		123,162		796,264
Ноябрь	761,974		119,184		881,158
Декабрь	971,392		123,162		1 094,554
Итого в год	6 492,566		1 328,527		7 821,093

1.4 В отопительный период, теплоснабжающая организация поддерживает на коллекторе теплоисточника температуру подающего теплоносителя (Т1) в соответствии с утвержденным температурным графиком, по принимаемому среднесуточному прогнозу температуры наружного воздуха за период в 72 часа, с допустимым отклонением температуры теплоносителя (Т1) ±3%. При положительных температурах наружного воздуха в отопительный период (при поддержании теплоснабжающей организацией на коллекторе теплоисточника температуры подающего теплоносителя не ниже 70 °С, для обеспечения горячего водоснабжения), Абонент выполняет местное регулирование систем отопления. В межотопительный период теплоснабжающая организация поддерживает температуру подающего теплоносителя на коллекторе теплоисточника по графику 70/30°С.

Теплоснабжающая организация

Абонент

В.Ю.Козарез

Остаповцев Сергей Александрович

(подпись)

(подпись)

